

Valtuusto käsitteli yhden tärkeimmistä asioista tällä valtuustokaudella .Yleiskaavan tavoitteet vuoteen 2020. *Tavoitteet ovat hyviä.* Miten ne toteutuvat ja miten toteutetaan on sitä vastoin vaikeampi hahmottaa. Kuinka taataan asukkaille viihtyisä elinympäristö kasvavassa kaupungissa. Tähän vaikuttavat kaupunkikuvallinen toteutus, piha- alueiden järkevä suunnittelu, palvelujen satavuus, liikenneyhteydet , ulkoilu ja harrastusmahdollisuudet. Asukkaiden yhteys luontoon ja lähiliikuntametsiin ilman pitkiä automatkoja sekä viherkäytävät joista päästään laajemmille luontoalueille tulee selkeästi näkyä tulevassa yleiskaavassa. Ovatko ne ojanreunoja vai leveämpiä käytäviä joita oikeasti voi käyttää.

Tiivistysrakentaminen on päivän sana mutta ei saa johtaa siihen että joiltain alueilta hävitetään kokonaan lähimetsät ja puistot. Koskee tiivistyviä keskustoja ihan samoin kuin omakotialueita. Ajatus että kun tiivisteään jotkut alueet maksimiin niin säästetään jossain muualla laajempia viheralueita on väärä. Silloin unohdetaan lapset ja nuoret ,koulujen sekä päiväkotien tarpeet sekä autottomat asukkaat. Liikunta- ja virkistyspaikat jossain matkojen päässä eivät riitä vaan lähialueelta on löydyttävä mahdollisuus lähiliikuntaan. Peltojen suojele on jossain määrin ok mutta metsät, kalliot, suoalueet, lammet, joet ja purot ovat tärkeä osa luonnon moninaisuutta ja ekologista merkitystä ja tarvitsevat myös suojeleua. Niitä pitää oppia arvostamaan osana maisemallisia arvoja ja huomioida kaavoituksessa.

Yleiskaavavalmistelu on vasta aluillaan mutta asemakaavamuutoksia tehdään koko ajan ja jo nyt on ennakoitava tulevaisuutta sen verran että emme tuhoa edellytyksiä hyvälle yleiskaavalle. Asuntopoliittinen ohjelma on tulossa käsittelyyn ja siinä pystytään toivottavasti huomioimaan rakentamisen laatua ja asuinalueiden kaupunkikuvallista kehittämistä myös kaavanmääräyksillä. Rakentaminen on tänä päivänä tiivistä, ja paljon pieniä asuntoja. Joissain asuinrakennuksissa yksiöitä voi olla suurin osa asuntokannasta. Nämä päätyvät suurelta osin sijoittajille jolloin kohtuuhintaista asuinrakentamista ei synny. On toki laadukkaita kohteita mutta paikoin rakennetaan mahdollisimman halvalla ja yksinkertaisesti. Yksiöihin pelkät ranskalaiset ikkunat vaikka juuri pienissä asunnoissa tarvittaisi ulkoista lisätilaa. Läpi talon pitkiä luhtikäytäviä kerroksiin jotta säästetään portaikkojen ja hissien rakentamisessa. Pihojen suunnittelussa on puutteita. Parkkipaikkamitoitukset asuntoja kohden on syytä myös uudelleen miettiä. Asuntoja ja asuinalueita tehdään asukkaita varten.

Tarja Eklund

kaupunginvaltuutettu

kaupunkisuunnittelulautakunta, sdp

Vyyhtitie 27

01260 Vantaa

0408277867